**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Совет Остаповского сельского поселения**

**Шуйского муниципального района Ивановской области**

**третьего созыва**

155908 Ивановская область Шуйский муниципальный район деревня Остапово ул. Зеленая д.72 телефон 3-04-75

**РЕШЕНИЕ**

**20.11. 2015 год № 28**

# **Об установлении налога на имущество физических лиц**

# **на территории Остаповского сельского поселения на 2016 год**

В соответствии с пунктом 1 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Остаповского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести **с 01.01.2016** года на территории Остаповского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

**2.** Налогоплательщиками налога признаются физические лица собственники имущества, признаваемого объектами налогообложения, находящегося на территории Остаповского сельского поселения.

**3** Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Остаповского сельского поселения имущество, перечисленное в статье 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4.** Установить, что налоговой базой для исчисления налога на строения, помещения и сооружения является их кадастровая стоимость.

Налоговая база определяется в качестве объекта налогообложения в соответствии с п.3-6 ст. 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если при применении налоговых вычетов, предусмотренных п. 3 - 6 ст. 403 главы 32 Налогового кодекса, налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

**5.** Налоговая ставка, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, устанавливается в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объектов налогообложения | Ставка налога | |
| - жилых домов, жилых помещений;  - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  - гаражей и машино-мест;  - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 процента |  |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых свыше 300 000 000 рублей | 2 процента | |
| в отношении прочих объектов налогообложения | 0,5 процента | |

6**.** Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Остаповского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

1. Установить порядок и сроки уплаты в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Решение Совета Остаповского сельского поселения от 18.11.2014 г. № 39 «Об установлении налога на имущество физических лиц» считать недействительным с 01.01.2016 года.
3. Настоящее решение разместить на официальном сайте Остаповского сельского поселения и обнародовать на информационных стендах Остаповского сельского поселения.

Глава Остаповского сельского поселения В.Д. Богуславский